



PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA BEREȘTI BISTRIȚA SATULI TEȘTI

3.1 REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICAREA TERITORIULUI

LEGENDĂ

- LIMITE**
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
 - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN (după caz)
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
 - ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - ZONA PRODUCȚIE MICĂ INDUSTRIE, DEPOZITARE ȘI PRESTĂRI SERVICII PENTRU AGRICULTURĂ
 - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
 - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
 - SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - TEREN AGRICOL ÎN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
 - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRIILOR EDILITARE
 - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
 - APE
 - PĂDURI
- ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE**
 - ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APĂ, STAȚIILE DE TRATARE, ÎMAGAZINĂRI, STAȚII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURILOR, CIMITIRE)
 - ZONE PROTEJATE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE (CENTRALE ȘI STAȚII ELECTRICE, LINII DE ÎNALTĂ TENSIUNE, REȚELE DE GAZE / TELECOMUNICAȚII)
 - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
 - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- DRUMURI**
 - DRUMURI NAȚIONALE
 - DRUMURI JUDEȚENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - DRUMURI LOCALE
 - CĂLE FERATĂ

BILANȚ TERITORIAL AL SUPRAFEȚELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL PROPUȘ AL LOCALITĂȚII ITEȘTI

ZONE FUNCȚIONALE	PROPUȘ 2006			
	LOC. PRINC.	TRUPURI IZOLATE	TOTAL	% DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUINȚE ȘI FUNCȚUNI COMPLEMENTARE	28,04	0,00	28,04	17,76
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITATE	1,00	0,00	1,00	0,63
UNITĂȚI AGRICOLE	4,17	32,25	36,42	23,07
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3,81	0,00	3,81	2,41
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	28,68	0,00	28,68	18,99
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	1,40	0,00	1,40	0,89
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0,24	0,00	0,24	0,15
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0,41	0,00	0,41	0,26
DESTINAȚIE SPECIALĂ	0,00	0,00	0,00	0,00
TERENURI LIBERE	59,73	0,00	59,73	37,84
APE	0,00	0,00	0,00	0,00
PĂDURI	0,11	0,00	0,11	0,07
TERENURI NEPRODUCȚIVE	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	125,58	32,25	157,84	100,00

